Совет Средневасюганского сельского поселения

Каргасокский район Томская область

РЕШЕНИЕ

08.12.2017г. № 19

 4 собрание

2 созыва

с. Средний Васюган

Об утверждении платы за

наем жилых помещений

на 2018 год

 На основании Федерального Закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 49, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации,

Совет Средневасюганского сельского поселения решил:

1. Утвердить плату за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда муниципального образования « Средневасюганское сельское поселение» в зависимости от степени благоустройства, коэффициента износа, в размере:

**деревянные дома, строения**:

 возраст **- до 10 лет 11-20 21-30 31-40 41-50 свыше50лет**

не благоустроенные 10,51 8,38 6,29 4,22 2,10 1,06

полу-благоустроенные 11,55 9,23 6,92 4,64 2,32 1,17

**кирпичные (панельные дома):**

 возраст - **до** **10 лет 11-20 21-30 31-40 41-50 свыше50лет**

не благоустроенные 11,01 9,93 8,82 7,72 6,61 5,52

полу-благоустроенные 12,11 10,93 9,70 8,49 7,27 6,06

благоустроенные 13,22 11,90 10,69 9,27 7,93 6,61

Примечание:

 Не благоустроенными жилыми помещениями считаются - при отсутствии центрального отопления, водоснабжения и водоотведения;

Полу благоустроенными жилыми помещениями считаются наличие центрального отопления.

2. С граждан занимающих жилые помещения по договорам социального найма, имеющих акты обследования жилья о неудовлетворительном состоянии, плату за найм жилья взимать по минимальной ставке- 1,06 руб. за кв.м.

3. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за наем.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2018.

Председатель Совета поселения А.К. Русаков

Глава Средневасюганского сельского поселения А.К. Русаков